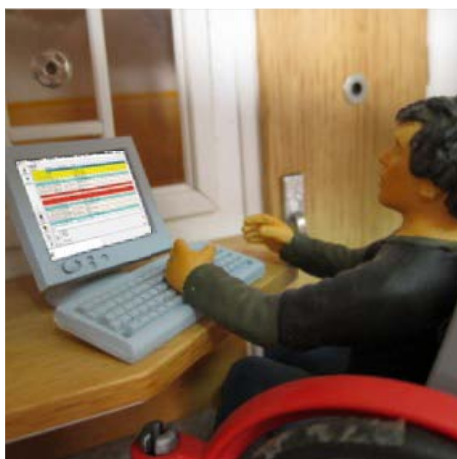


PREČO SI VYBRAŤ **SOFTVÉR BBIQ** A OPERAČNÉ JEDNOTKY **UNI SIEŤ?**



**Nepodceňujte
bezpečnosť,
nevyberajte si
čiastočné riešenia
a myslite
na budúcnosť!**



BUĎTE AJ VY SMART



dajte svojmu
prístupovému
systému

ROZUM

Aj ten najlepší prístupový systém s najmodernejšími technickými komponentmi bez správneho riadenia predstavuje pre obyvateľov bytového domu skôr hrozbu ako pomoc. Preto sme nášmu systému dali **ROZUM v podobe softvéru BBIQ** a vytvorili sme komplexné riešenie kontroly vstupu, ktoré Vás prekvapí svojou efektivitou a variabilitou.

SOFTVÉR **BBIQ** JE DOKONALÝ **POMOCNÍK** PRE BYTOVÝ DOM!
STRÁŽCA
RADCA
ANALYTIK

Softvér BBIQ – BEZPEČNÉ BÝVANIE A INTELIGENCIA

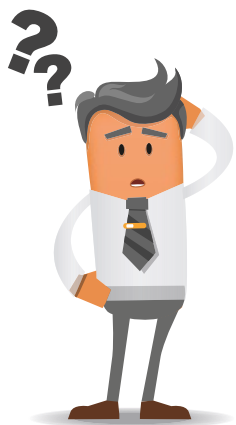


- zohľadňuje **bezpečnostné nároky** vo veľkých bytových domoch
- sú v ňom implementované najnovšie technológie
- obsahuje **množstvo analytických nástrojov** pre spoločenstvá vlastníkov a správcov
- reaguje na **legislatívne zmeny platné v SR** vrátane dátovej bezpečnosti a ochrany osobných údajov
- poskytuje **pomoc pri dokazovaní spáchania priestupkov** alebo trestných činov
- ako náš vlastný **slovenský výrobok má výhodu profesionálnej technickej podpory** zdarma aj na diaľku

Softvér BBIQ je **slovenský** produkt vyvíjaný špeciálne pre potreby našich bytových domov, ktorý reaguje na požiadavky spoločenstiev vlastníkov a správcov bytových domov, zmeny v zákonoch týkajúcich sa vlastníctva bytov, ochrany osobných údajov ako aj trestného zákona, či zákona o priestupkoch.

Softvér je z pohľadu správcu systému nástrojom pre rýchlu a jednoduchú správu vydaných identifikátorov a analýzu ich používania.

BBIQ môžete využívať pri riešení problémov ako sú:



- neoprávnené vstupy
- nezatvorené alebo násilne otvorené vstupné dvere do domu
- **čierny nájomníci** a osobomesiace
- **nadmerné používanie výťahov**
- kontrola nad stratenými identifikátormi
- **používanie kópií identifikátorov**
- vandalizmus a neporiadok (v dome aj v kontajnerovom stojisku)
- neadresnosť prístupového systému

V jednom programe BBIQ môžete spravovať viacero databáz (bytových domov)



- **neobmedzený počet databáz**, ak je zvolená multi-databázová inštalácia
- jedna databáza, ak je zvolená jedno-databázová inštalácia



$$1 \times \text{BBIQ} = YX \times \text{DATABÁZA}$$

V jednej databáze môžete kontrolovať viacero dverí a brán:

- **vstupné dvere** hlavného vchodu
- vedľajšie, bočné a zadné vchody
- dvere na schodisko, do pivnice, kancelárie domu, technickej miestnosti
- výťahy - privolávanie výťahov, voľba poschodia
- závary, posuvné a garážové brány
- **kontajnerové stojisko**

Ochrana osobných údajov - BBIQ môže byť spustený v dvoch režimoch:

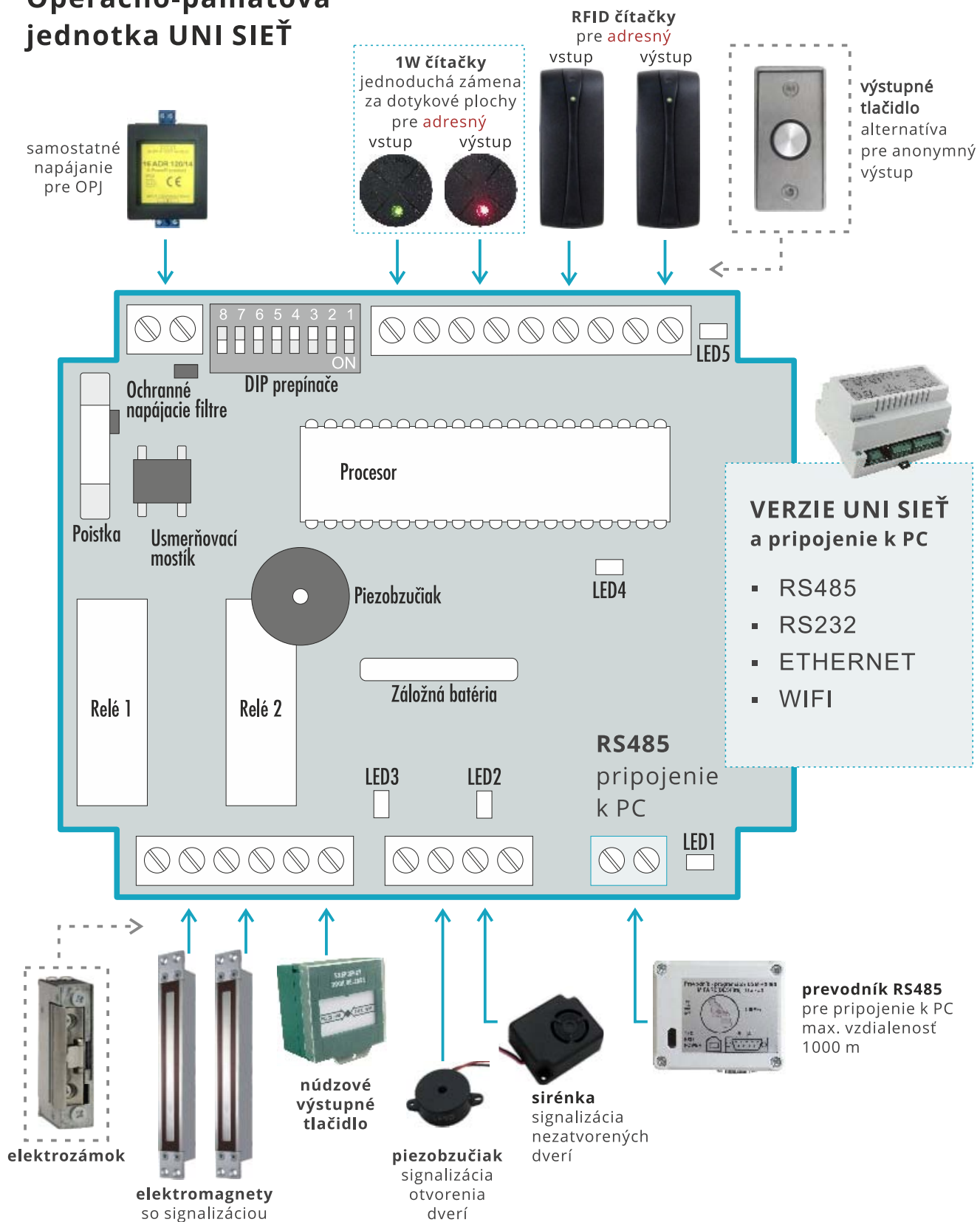
- **Administrátorský** – povolené sú všetky operácie, nastavenia a ich úprava - režim určený pre osoby oprávnené oboznamovať sa aj s osobnými údajmi. Spustenie režimu podmienené zadaním 1 až 4 hesiel.
- **Sledovací** – povolené je len sledovanie udalostí - príchody, odchody, zatvorenie dverí, alarmové stavy a pod. bez zobrazovania osobných údajov a identifikačných prvkov.

V jednom dome = v jednej databáze môžete kontrolovať až 31 operačných jednotiek a kompatibilných zariadení (napr. elektronický displej).

$$1 \times \text{DATABÁZA} = \text{max.}31 \times \text{DVERÍ}$$



Operačno-pamäťová jednotka UNI SIEŤ



Používajte program BBIQ a nemusíte sa báť pokút za nedodržanie pravidiel ochrany osobných údajov podľa GDPR!



BEZPEČNOSŤ PREVÁDZKY SYSTÉMU

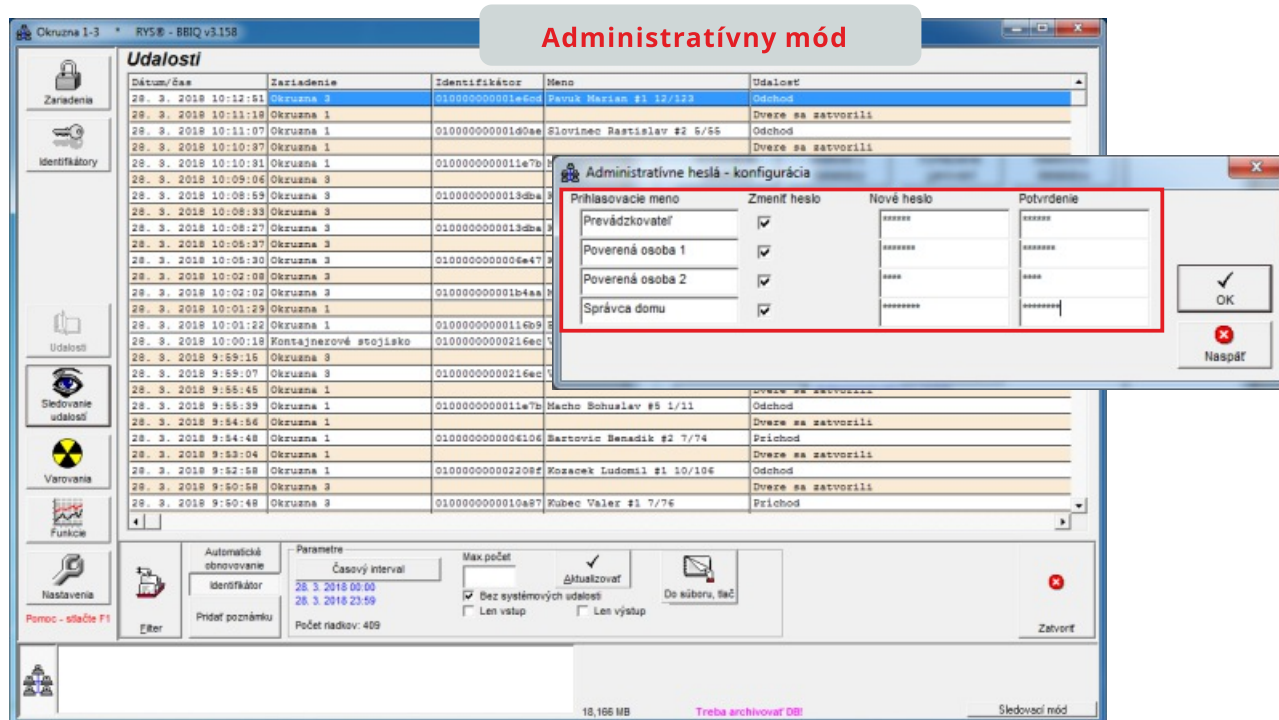
Aké osobné údaje sa v programe BBIQ vyskytujú?

Program BBIQ spĺňa podmienky definície informačného systému podľa Zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a nového Zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov platného od 25.5.2018. V bežnej praxi sa v systéme spracúvajú osobné údaje ako je meno, priezvisko, číslo bytu a číslo prideleného identifikátora (napr. bezkontaktný príviesok) v prístupovom systéme. Systém zaznamenáva adresné údaje o príchode a odchode osôb.

Bezpečnosť osobných údajov v systéme

1. Prístup k osobným údajom vyžaduje heslo.

Spustenie administratívneho režimu s evidovanými osobnými údajmi je **podmienené zadaním jedného alebo až štyroch hesiel**, podľa toho aký stupeň ochrany dát potrebujete vytvoriť.



Údaje zobrazené v okne sú vytvorené v **anonymizovanej demo databáze** s náhodne generovanými menami užívateľov, viac o anonymizovaní a demo databázach nájdete na stránke www.rys.sk.

Administratívny režim umožňuje kompletnú správu dát, povolené sú všetky operácie, nastavenia a ich úprava. Režim je určený pre osoby oprávnené oboznamovať sa aj s osobnými údajmi (prevádzkovateľ informačného systému, sprostredkovateľ alebo ním poverená osoba). Pre používanie administratívneho režimu musí byť osoba poučená v súlade s platnou legislatívou o ochrane osobných údajov.

2. V „nechránenom“ režime sa osobné údaje nezobrazujú alebo sú šifrované.

Sledovací režim je obmedzený len na sledovanie udalostí ako je dátum, čas a typ udalosti, napr. vstup alebo výstup. Pri udalosti sa nezobrazuje ani meno ani identifikačné číslo, viditeľná je len „maskovaná“ verzia identifikačného čísla. Sledovací režim neumožňuje vstup do nastavení, ani do zoznamov identifikátorov a zariadení.

Kryptovanie databáz je funkcia určená pre potreby prenosu databázy elektronickou cestou. V zakryptovanom súbore sa nachádza len tzv. HASH hodnota identifikátora – zašifrovaná hodnota a kontaktné údaje na osobu oprávnenú spravovať prístupový systém a teda spracúvať v ňom aj osobné údaje. Zakryptovaná databáza neobsahuje originálne číslo identifikátora, meno a adresu užívateľa, adresu umiestnenia systému, prípadne ďalšie systémové informácie, z ktorých by bolo možné určiť užívateľa, t.j. dotknutú osobu.

Sledovací mód

Dátum/Čas	Zariadenie	Identifikátor	Udalosť
28. 3. 2018 10:12:51	Okružná 3	01*****7a	Odchod
28. 3. 2018 10:11:18	Okružná 1	01*****7a	Dvere sa zatvorili
28. 3. 2018 10:11:07	Okružná 1	01*****7a	Odchod
28. 3. 2018 10:10:37	Okružná 1	01*****7a	Dvere sa zatvorili
28. 3. 2018 10:10:31	Okružná 1	01*****7b	Príchod
28. 3. 2018 10:09:04	Okružná 3	01*****7b	Dvere sa zatvorili
28. 3. 2018 10:08:59	Okružná 3	01*****7a	Odchod
28. 3. 2018 10:08:33	Okružná 3	01*****7a	Dvere sa zatvorili
28. 3. 2018 10:08:27	Okružná 3	01*****7a	Príchod
28. 3. 2018 10:06:30	Okružná 3	01*****7a	Dvere sa zatvorili
28. 3. 2018 10:02:02	Okružná 3	01*****47	Príchod
28. 3. 2018 10:02:08	Okružná 3	01*****7a	Dvere sa zatvorili
28. 3. 2018 10:02:02	Okružná 3	01*****7a	Príchod
28. 3. 2018 10:01:29	Okružná 1	01*****7a	Dvere sa zatvorili
28. 3. 2018 10:01:22	Okružná 1	01*****b9	Odchod
28. 3. 2018 10:00:18	Kontajnerové stojisko	01*****ec	Príchod
28. 3. 2018 9:59:15	Okružná 3	01*****7a	Dvere sa zatvorili
28. 3. 2018 9:59:07	Okružná 3	01*****ec	Odchod
28. 3. 2018 9:56:45	Okružná 1	01*****7a	Dvere sa zatvorili
28. 3. 2018 9:56:39	Okružná 1	01*****7b	Odchod
28. 3. 2018 9:54:56	Okružná 1	01*****7a	Dvere sa zatvorili
28. 3. 2018 9:54:48	Okružná 1	01*****06	Príchod
28. 3. 2018 9:53:04	Okružná 1	01*****7a	Dvere sa zatvorili
28. 3. 2018 9:52:58	Okružná 1	01*****82	Odchod
28. 3. 2018 9:50:58	Okružná 3	01*****7a	Dvere sa zatvorili
28. 3. 2018 9:50:48	Okružná 3	01*****87	Príchod

Automatické obnovenie Parametre Časový interval: 27. 3. 2018 00:00 - 28. 3. 2018 23:59 Max počet: 1799 Aktualizovať Bez systémových udalostí Len vstup Do súboru, tlač Zavoriť

Údaje zobrazené v okne sú vytvorené v **anonymizovanej demo databáze**. V sledovacom režime nie je možné vidieť žiadne osobné údaje k udalosti.

3. Ochrana osobných údajov v prípade poškodenia alebo odcudzenia hardvéru

Systém **spĺňa princíp pseudonymizácie osobných údajov**. Hardvérové prvky - operačná jednotka prístupového systému obsahuje len čísla identifikátorov bez akýchkoľvek ďalších osobných údajov ako je meno, priezvisko, adresa a pod. Tieto údaje sú uchovávané oddelene v programe BBIQ. Preto v prípade odcudzenia operačnej jednotky nie je možné údaje získané z jednotky priradiť ku konkrétnej osobe. Ani samotný identifikátor neobsahuje okrem identifikačného kódu žiadne ďalšie údaje, a len na jeho základe nie je možné identifikovať užívateľa.



DESFire EV1

Identifikátory a čítačky DESFire EV1 - technológia, ktorá ako jediná na trhu poskytujú najvyššiu ochranu dát bez možnosti vytvárania kópií identifikátorov !

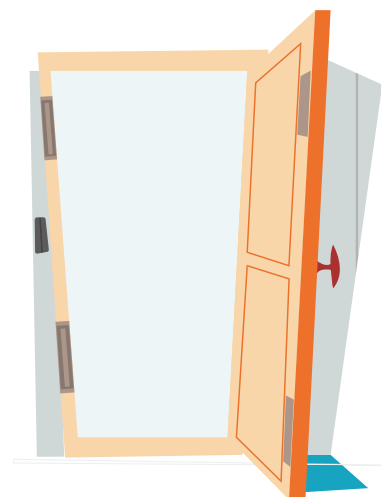


GSM prevodník

Pripája sa k operačnej jednotke a **umožňuje odblokovanie dverí z mobilného telefónu jednoduchým prezvonením SIM v GSM prevodníku**. UNI SIEŤ následne overí oprávnenie volajúceho čísla a otvorí dvere.



BEZPEČNE OTVORÍTE UŽ AJ **MOBILOM**



Každému identifikátoru môžete nastaviť špecifické užívateľské práva:

- **individuálne** prístupové práva (právo prechodu len cez niektoré dvere, právo používať výťah len na určité poschodie a pod.)
- zaradenie do **skupiny identifikátorov** (napr. je možné vytvoriť skupiny obyvateľia, pošta, OLO a každá má iné nastavenia)
- **časové obmedzenie** vstupu (on-line expirácia)
- označenie **návštevného kľúča**
- dočasne zmazaný kľúč
- nastavenie **varovania pri použití**
- spustenie **zvukovej výzvy** pri použití identifikátora

Mať správne zapísaný a označený identifikátor je prvým predpokladom kvalitnej správy prístupového systému.



Označené - **očíslované prívesky** pomáhajú pri správe databázy najmä s veľkým počtom užívateľov.

V zozname sú identifikátory usporiadané prehľadne a navyše sú farebne odlíšené tie, ktoré majú nastavené napr. varovania, alebo sú definované ako návšteva či stratené.

Martíčekova 3 * RYS® - BBIQ v3.154

Zoznam identifikátorov

Identifikátor	Meno majiteľa	P.č.	Poschodie	č.bytu	Expirácia	Prevzatie	Poznámky
01fd2bf1200000a	Prochý Peter	1	1	11			
01fa7f7713000002	Prochý Peter	2	1	11			
01f9e8a90a00006d	Adamec Milan	1	1	12			
01ffabac0a0000f9	Nováková Milena	1	2	21			
01fe37da0a0000f9	Nováková Milena	2	2	21			Stratený - nahlásené 1.12.2017
01ff04fc0d000007	Bubilková Eva	1	2	22			
01fd70470f000061	Rys Peter	1	3	31	30. 1. 201		
01fd52730b0000f2	Rys Peter	2	3	31			
010902123456ffbf	Rys Peter - MOBIL	3	3	31			
01fef1221500003f	Feřentová Klára	1	3	32			
01004fa90a0000eb	Holá Mária	1	3	33			Hlasová výzva - odpočet vody
01feb8bf12000023	Zákonaný Ferdinand	1	4	41			
01fab4c915000005	Zákonaný Ferdinand	3	4	41			
01fd26ce0a000027	Cifera Eugen	1	4	42			
01fcf6bf12000006	Cifera Eugen	2	4	42			
010900111221ff7b	Cifera Eugen - MOBIL	3	4	42			Opoziciu tiež použije mobil
01fab6bf1200005d	Dudáková Elena	1	5	51			
01fed5ff12000050	Dudáková Elena	2	5	51			
01fccca90a000061	Dudáková Elena	3	5	51			
01fc8c4a090000ad	Furman Jozef	1	5	52			
01fc7e211500007d	Furman Jozef	2	5	52			
01fc4cd50a000010	Furman Jozef	3	5	52			
01fc0c2d0f0000a1	Furman Jozef	4	5	52			
01fba6d90a0000e0	Sýkorová Iveta	1	6	61			
01fb6e390a0000b5	Sýkorová Iveta	2	6	61			
010900333444ffbe	Sýkorová Iveta - MOBIL	4	6	61			

Pomoc - stlače F1

0,787 MB Treba archivovať DB! Sledovací mód

Údaje zobrazené v okne sú vytvorené v **anonymizovanej demo databáze**, viac na stránke www.rys.sk.

Pri správnom zapojení systému a použití **odporúčaných komponentov** je softvér BBIQ schopný zaznamenávať veľké množstvo informácií z prístupového systému.

BBIQ JE VEĽKÝ ANALYTIK

**BBIQ nie len udalosti
zaznamenáva, ale ponúka
nástroje na ich analýzu a
vyhodnocovanie.**

BBIQ zaznamenáva nasledovné udalosti:

- **udalosti s identifikátorom** s dátum a časom
- otvorenie dverí - **adresný vstup aj výstup** osôb
- **správne zatvorenie** dverí
- použitie sťahovacieho módu (dlhšie otvorenie dverí)
- použitie výstupného tlačidla
- **násilné otvorenie** dverí
- použitie núdzového výstupného tlačidla
- **použitie neoprávneného** identifikátora
- systémové operácie (reset systému, strata spojenia, archivácia)



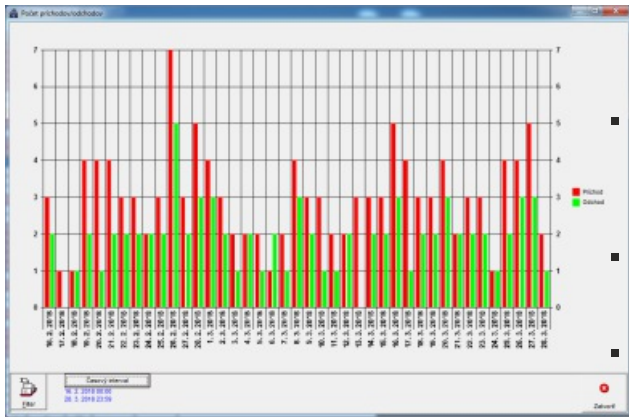
Udalosti je možné triediť a zoraďovať podľa:

Dátum/čas	Zariadenie	Identifikátor	Meno	Udalosť
25. 1. 2018 2:09:55	Izdavný vchod	0100000000003fcd	Otcenas Stefan #1 2/205	Prichod
25. 1. 2018 2:00:18	Hlavný vchod	0100000000006e47	Lisicky Sebastian #4 4/401	Dvere sa zatvorili
25. 1. 2018 2:00:10	Hlavný vchod	0100000000006e47	Lisicky Sebastian #4 4/401	Odchod
25. 1. 2018 1:34:22	Hlavný vchod	010000000000944d	Holubec Václav #4 1/110	Prichod
25. 1. 2018 0:28:06	Hlavný vchod	010000000000944d	Holubec Václav #4 1/110	Dvere sa zatvorili
25. 1. 2018 0:28:59	Hlavný vchod	010000000000944d	Holubec Václav #4 1/110	Prichod
25. 1. 2018 0:20:59	Hlavný vchod	010000000000944d	Holubec Václav #4 1/110	Dvere sa zatvorili
25. 1. 2018 0:20:48	Hlavný vchod	010000000000944d	Holubec Václav #4 1/110	Odchod
24. 1. 2018 23:50:34	Hlavný vchod	010000000000944d	Holubec Václav #4 1/110	Dvere sa zatvorili
24. 1. 2018 23:49:48	Hlavný vchod	010000000000944d	Holubec Václav #4 1/110	Prichod
24. 1. 2018 23:43:59	Hlavný vchod	010000000000944d	Holubec Václav #4 1/110	Dvere sa zatvorili
24. 1. 2018 23:43:52	Hlavný vchod	010000000000944d	Holubec Václav #4 1/110	Sťahovanie
24. 1. 2018 23:43:48	Hlavný vchod	010000000000944d	Holubec Václav #4 1/110	Dvere sa zatvorili
24. 1. 2018 23:43:42	Hlavný vchod	010000000000944d	Holubec Václav #4 1/110	Prichod
24. 1. 2018 23:26:15	Hlavný vchod	010000000000944d	Holubec Václav #4 1/110	Dvere sa zatvorili
24. 1. 2018 23:26:06	Hlavný vchod	010000000000944d	Holubec Václav #4 1/110	Odchod
24. 1. 2018 23:16:37	Hlavný vchod	010000000000944d	Holubec Václav #4 1/110	Dvere sa zatvorili
24. 1. 2018 23:16:26	Hlavný vchod	010000000000944d	Holubec Václav #4 1/110	Prichod
24. 1. 2018 23:16:04	Hlavný vchod	010000000000944d	Holubec Václav #4 1/110	Dvere sa zatvorili
24. 1. 2018 23:15:55	Hlavný vchod	010000000000944d	Holubec Václav #4 1/110	Odchod
24. 1. 2018 23:14:28	DDS	010000000000944d	Holubec Václav #4 1/110	Položil telefón EV 1
24. 1. 2018 23:14:19	DDS	010000000000944d	Holubec Václav #4 1/110	Zdvihol telefón EV 1
24. 1. 2018 23:14:01	DDS	010000000000944d	Holubec Václav #4 1/110	Zvonil telefón DTH (SČ:)
24. 1. 2018 23:04:21	Hlavný vchod	010000000000944d	Holubec Václav #4 1/110	Dvere sa zatvorili

- dátumu a času
- identifikátora
- vstupu a výstupu
- mena, poschodia, čísla bytu
- zariadenia (dverí)
- resetov (strata a obnovenie spojenia)
- násilného otvorenia
- sťahovania

Údaje zobrazené v okne sú vytvorené v **anonymizovanej demo databáze**. V sledovacom režime nie je možné vidieť žiadne osobné údaje k udalosti.

Správnou analýzou udalostí môžete zistiť:



- **nadmerné používanie** identifikátorov - preverí osobomesiace a odhalí čiernych nájomníkov
- **stratené identifikátory** - včasné blokovanie stratených identifikátorov zabráni ich zneužitiu
- riziko neoprávnených vstupov - čas s najväčšou frekvenciou otvárania dverí
- cyklus archivácie udalostí - určenie správneho času a opakovania archivácie udalostí
- **nezatvorené dvere** - upozorní na osoby, ktoré nekontrolujú za sebou zatvorenie dverí a ohrozujú bezpečnosť domu

V prípade **spáchania trestného činu alebo priestupku** (napr. poškodenia výťahu či dverí, vlámania do bytu, odcudzenie bicyklov, zneužitia núdzového tlačidla) je možné presne zistiť, aký pohyb osôb bol v danom čase v dome, kto konkrétne môže poskytnúť informácie k zisteniu páchatela.

Udalosti z prístupového systému je možné synchronizovať s kamerovými záznamami, čo výrazne pomôže pri stotožňovaní osôb na kamerových záznamoch.

PREBIEHA
INVENTÚRA!



Na základe vykonanej inventúry môžete následne:

- **zablokovať identifikátory**, ktoré sú preukázateľne zneužívané alebo stratené
- **obmedziť prístupové práva**, napr. právo používania výťahov pre neplatičov a neprihlásené osoby
- **zvýšiť poplatok do fondu opráv** za nadmerné používanie spoločných zariadení domu, ako sú výťahy či osvetlenie (táto forma sankcie musí byť súčasťou napr. domového poriadku, nájomnej zmluvy a pod.)

UROBTE SI V PRÍSTUPOVOM SYSTÉME INVENTÚRU

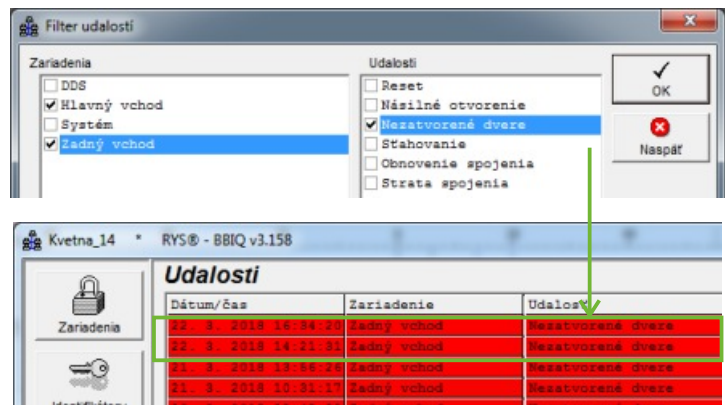
REÁLNE VÝSTUPY ANALÝZY DÁT V BBIQ

Príklad č. 1: Pani, ktorá býva na prízemí sa často sťažuje na pískanie sirény, z dôvodu nezatvorených dverí, čo ju ruší najmä vo večerných a nočných hodinách.

Incidenty nezatvorených dverí sa zaznamenávajú v udalostiach vytvorením červeného varovného riadku.

Najskôr si vyfiltrujete udalosť „nezatvorené dvere“. Takto zistíte, na ktorých dverách sa incident stal, v ktorých dňoch a hodinách.

Následne môžete vyhľadať konkrétny deň a všetky udalosti s presnými informáciami, kto dvere pri príchode alebo odchode z domu za sebou nezatvoril. Ak sa to stáva opakovane, ako pánovi „K“, môžete obyvateľa napomenúť osobne alebo vhodným oznamom na nástenke domu.



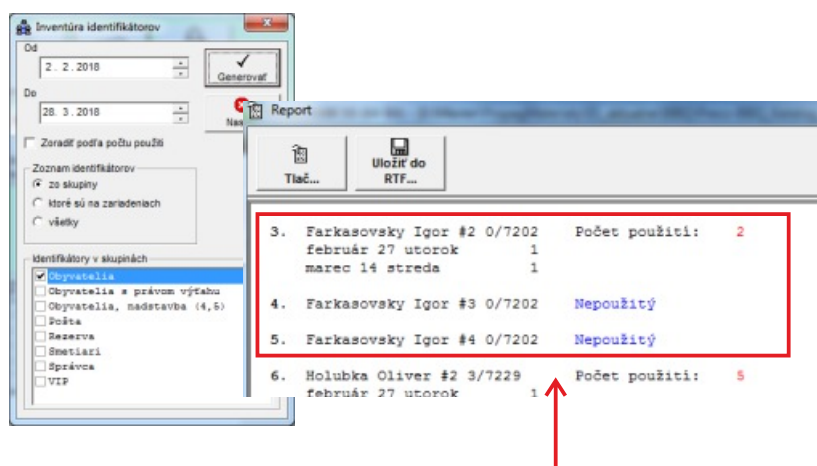
Udalosti			
Dátum/čas	Zariadenie	Meno	Udalosť
22. 3. 2018 14:21:32	Zadný vchod		Dvere sa zatvorili
22. 3. 2018 14:21:33	Zadný vchod		Nezatvorené dvere
22. 3. 2018 14:19:29	Zadný vchod	Kocka Albin #3 1/101	Odchod
22. 3. 2018 14:19:20	Hlavný vchod		Dvere sa zatvorili
Dátum/čas	Zariadenie	Meno	Udalosť
22. 3. 2018 16:34:58	Zadný vchod		Dvere sa zatvorili
22. 3. 2018 16:34:20	Zadný vchod		Nezatvorené dvere
22. 3. 2018 16:32:18	Zadný vchod	Kocka Albin #3 1/101	Príchod

Ako to funguje v systéme. Pokiaľ sú na dverách nainštalované zámky s mikrospínačom - so signalizáciou stavu dverí, je možné v operačnej jednotke nastaviť čas otvorenia dverí, napr. 2 minúty. Ak sa do tejto doby dvere po ich otvorení nezatvoria, spustí sa siréna a v BBIQ sa vytvorí červený riadok Nezatvorené dvere.

Príklad č. 2: Pán „F“ z bytu č. 7202 zomrel 2.2.2018 a pozostalí nevedia nájsť všetky jeho identifikátory. Chcú vedieť, či sa identifikátory evidované na jeho meno stále ešte používajú a ak áno, požadujú ich zablokovanie.

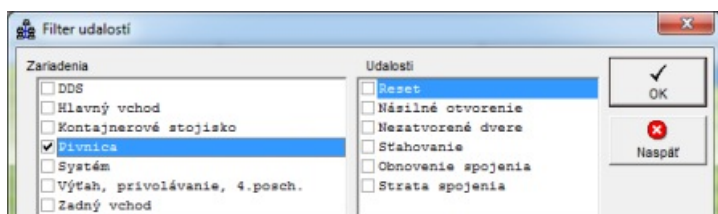
Pán „F“ mal evidované 4 identifikátory, č. 1 ako obyvateľ a č. 2 až 4 ako návštevné. Pozostalí majú č. 1 a používajú ho pravidelne. Používanie návštevných identifikátorov najrýchlejšie a prehľadne zistíte cez inventúru identifikátorov.

Návštevný identifikátor č. 2 je i naďalej používaný neznámou osobou, a preto môže byť zablokovaný - označený ako stratený, alebo úplne vymazaný zo systému.

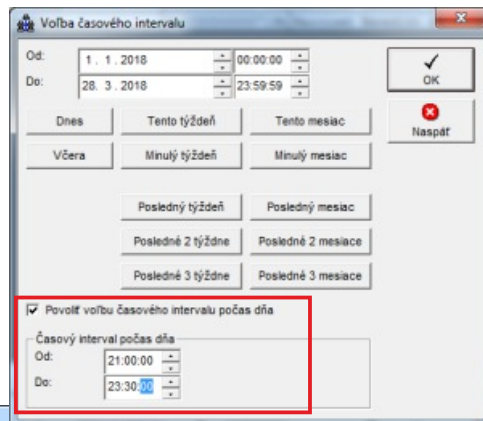


Príklad č. 3: Obyvateľ, ktorý chodí pravidelne okolo 23.00 h venčiť psíka si všimol, že v tomto čase je svetlo v pivniciach rozsvietené. Keď ide pri návrate domov skontrolovať prečo sa tam svieti zistí, že nikto v priestoroch pivníc nie je, no je tam nafajčené a občas odhodnené odpadky.

Filter udalostí vám umožní veľmi jednoducho vyhľadať osobu, ktorá v uvedenom čase chodí do pivníc. V bytovom dome sa vytvára veľký počet záznamov, preto detailnejšie filtrovanie s voľbou časového intervalu šetrí čas pri vyhľadávaní.



Takto získaná informácia je však len indíciou, že uvedená osoba - pán „M“ spôsobuje neporiadok v pivniciach. Potrebná je ďalšia komunikácia s pánom „M“ a prípadne dokazovanie.



Lucna 16 * RYS® - BBIQ v3.158

Dátum/čas	Zariadenie	Identifikátor	Meno	Udalosť
13. 3. 2018 23:00:23	Pivnica	010000000000719b	Marcinek Benedikt #2 3/7231	Príchod
1. 3. 2018 22:47:28	Pivnica	010000000000719b	Marcinek Benedikt #2 3/7231	Príchod
22. 2. 2018 21:59:32	Pivnica	010000000000719b	Marcinek Benedikt #2 3/7231	Príchod
20. 2. 2018 23:21:18	Pivnica	010000000000719b	Marcinek Benedikt #2 3/7231	Príchod
19. 2. 2018 22:49:14	Pivnica	010000000000719b	Marcinek Benedikt #2 3/7231	Príchod
13. 2. 2018 23:14:54	Pivnica	010000000000719b	Marcinek Benedikt #2 3/7231	Príchod
23. 1. 2018 22:53:24	Pivnica	010000000000719b	Marcinek Benedikt #2 3/7231	Príchod
17. 1. 2018 22:43:01	Pivnica	010000000000719b	Marcinek Benedikt #2 3/7231	Príchod

Príklad č. 4: Byt číslo 53 je prenajímaný a podľa záznamov je v ňom prihlásená iba jedna osoba. Správcom bolo susedmi nahlásené, že osôb býva v byte viac a preto potrebuje preveriť osobomesiace.

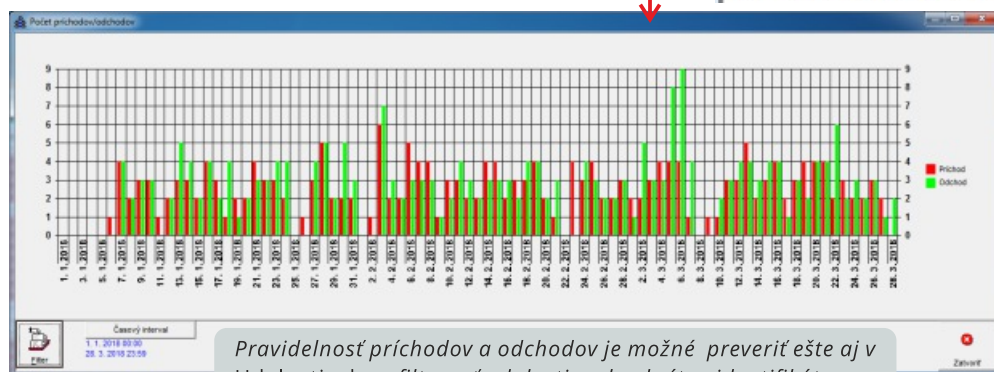
Získať indíciu o tom, že v byte býva viac osôb ako je nahlásených osobomesiacov sa dá na základe vykonania inventúry identifikátorov. V zozname identifikátorov zistíme, že na byt č. 53 je evidovaných 5 identifikátorov. Pán „B“, ktorý byt prenajíma ale nebýva v ňom, používa č. 1.

Nájomcom boli odovzdané návštevné identifikátory. Prihlásená je len jedna osoba, teda by mal byť pravidelne používaný len 1 návštevný identifikátor.

Okružnica 1-3 * RYS® - BBIQ v3.158

Identifikátor	Meno majiteľa	P.č.	Poschodie	č.bytu	Exa
010000000001799d	Brunovsky Blazej	1	5	53	
01000000000d9f6	Brunovsky Blazej	2	5	53	
01000000000da14	Brunovsky Blazej	3	5	53	
01000000000db4a	Brunovsky Blazej	4	5	53	
01000000000dccc9	Brunovsky Blazej	5	5	53	

Identifikátor	Meno majiteľa	P.č.	Poschodie	č.bytu	Exa	Počet použitií
12.	Brunovsky Blazej #2 5/53	február 14	streda	2		2
13.	Brunovsky Blazej #3 5/53					170
14.	Brunovsky Blazej #4 5/53					274
15.	Brunovsky Blazej #5 5/53					Nepoužitý



Pravidelnosť príchodov a odchodov je možné preveriť ešte aj v Udalostiach, vyfiltrovať udalosti na konkrétny identifikátor a pokiaľ osoba napr. pravidelne ráno odchádza a večer prichádza, je evidentné, že v byte býva.

Z inventúry vyplýva, že dva z návštevných identifikátorov č. 3 a 4 sú pravidelne používané. To dáva jasnú indíciu, že v byte bývajú dve osoby, čomu nasvedčujú aj údaje z grafu príchodov a odchodov.

ADMINISTRÁCIA A TLAČOVÉ VÝSTUPY

BBIQ ponúka množstvo výstupov aj pre tlačené dokumenty a ich archiváciu:

- **preberací protokol** - hromadný aj individuálny
- **súhlas so spracúvaním osobných údajov**
- zoznam zariadení - operačných jednotiek v dome
- zoznam identifikátorov popisom oprávnení
- zoznam vytvorených skupín užívateľov

Myslite na zálohovanie dát:

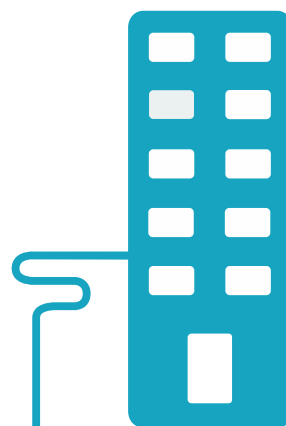
- **pravidelná archivácia**
- možnosť vytvárania záloh databázy podľa potreby
- v prípade poškodenia PC možnosť **stiahnutia identifikátorov priamo z operačnej jednotky** (tento zoznam je bez akýchkoľvek ďalších údajov z dôvodu ochrany osobných údajov používateľov)
- vytváranie čiastočnej databázy s možnosťou výberu času, dverí, skupín užívateľov

System otvárania dverí vie pracovať on-line a off-line v týchto režimoch:

- **štandardný** - štandardná prevádzka podľa základného nastavenia
- **sťahovací** - predĺžená doba odblokovania dverí identifikátorom v prípade, ak potrebuje napr. sťahovať nábytok
- **núdzový** - predĺžená doba otvorenia z domáceho telefónu v prípade čakania na lekársku pomoc



S BBIQ máte dokumentáciu k databáze vždy na poriadku a zálohovanú!



BBIQ myslí aj prakticky a nezabúda na lekársku pomoc!

BBIQ podporuje pripojenie doplnkových zariadení, ktoré urobia Váš prístupový systém naozaj rozumným riešením pre bytový dom.

BBIQ zabezpečí nielen prehľad o stave bezpečnosti v bytovom dome, no umožní komunikáciu s obyvateľmi na diaľku a vie riešiť otváranie v núdzi z bytu pre záchranku.



Viete kto otvoril z bytu?

Pozývate ľudí na domovú schôdzu?

Čakáte lekára?

BBIQ MÁ OBROVSKÝ POTENCIÁL, TREBA HO VYUŽIŤ NAPLNO

KONTROLA OTVÁRANIA Z BYTOV

Monitor DDS umožňuje adresnú kontrolu a záznam udalostí z komunikačného systému priamo do BBIQ:

- **vyzvonenie bytu**
- **zodvihnutie hovoru**
- **otvorenie dverí**

Udalosti sa zobrazujú synchronne s udalosťami z prístupového systému.

KOMUNIKÁCIA S OBYVATEĽMI

Prostredníctvom BBIQ môžete s obyvateľmi komunikovať:

- **hlasovými výzvami** po priložení identifikátora (potrebný externý reproduktor)
- cez **elektronický displej** - napíšete správu a v on-line režime ju zverejníte priamo na displeji, ktorý je inštalovaný na chodbe bytového domu. Správu môžete navyše aj personalizovať, t.j. zobrazí sa len pri použití konkrétneho identifikátora.



OTVÁRANIE V NÚDZI

NPC (núdzová pohotovostná centrála) je súbor zariadení, ktorý umožňuje **odblokovať dvere z domáceho telefónu na dlhšiu dobu do príchodu lekára**. Otvorenie v núdzi je plne pod kontrolou, signalizované vizuálne s adresným dátovým záznamom.



- ✓ SLOVENSKÝ
- ✓ BEZPEČNÝ
- ✓ PRAKTICKÝ
- ✓ VARIABILNÝ
- ✓ INOVATÍVNY
- ✓ DODRŽIAVA
ZÁKONY
- ✓ ZDARMA

VYSKÚŠAJTE SI PRÁCU V PROGRAME BBIQ, **STIAHNITE SI
ANONYMIZOVANÉ DEMO DATABÁZY**
NAPLNENÉ DÁTAMI Z REÁLNEHO PROSTREDIA BYTOVÝCH DOMOV!

Anonymizované DEMO databázy vychádzajú s reálnych dát, no všetky osobné údaje boli zmenené a sú preto chránené pred akýmkoľvek zneužitím. DEMO databázy sú dostupné na www.rys.sk.

RYS, Martinčekova 3, 821 09 BRATISLAVA 2
tel. - 02-53412923, fax - 02-53417096,
e-mail: rys@rys.sk
www.bezpecnebyvanie.sk
www.rys.sk